

Ekstraordinært afdelingsmøde

Afdeling 1 - Valhøjparken

Mødereferat af
7. oktober 2015

Åbning:

Der blev indkaldt til ekstraordinært afdelingsmøde d. 29. september af Afdelingsbestyrelsen med forslag til YouSee, parkering og øget sikkerhed som aftalt på afdelingsmødet d. 14. april 2015.

Rettelse til forslag om YouSee blev omdelt d. 6. oktober, da beløbene desværre ikke var korrekte ved det første omdelte.

Til stede:

Husstande – 65 fremmødte lejemaal
Teit Svanholm fra Boligkontoret Danmark
Afdelingsbestyrelsen
Repræsentant Jesper Suhr fra YouSee

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen udpeger Teit Svanholm

2. Valg af stemmetællere og referent

Stemmetællere – Teit Svanholm, Kim Kongebro og Mie Folke vælges.
Bestyrelsen foreslår Nanna Nielsen som referent – forslaget vedtages

3. Forslag 1 – Flexibel løsning med YouSee

Jesper gennemgik de muligheder en mere fleksibel løsning giver den enkelte beboer. Der var forståeligt nok en del spørgsmål om teknik og priser og en livlig debat.

Flere udtrykte kritik af, at det kun var YouSee der var repræsenteret som udbyder. Det skyldes, at det på det ordinære afdelingsmødede blev vedtaget at undersøge hvilke muligheder vi havde indenfor den eksisterende aftale med YouSee og ikke en eventuel udskiftning af udbyder.

Èt af de største problemer med tilbuddet fra YouSee var, at de fleste beboere, efter al sandsynlighed, ville vælge en fuldpakke som den nuværende, og den ville koste 17 kr. mere, end vi betaler nu.

Teit mener der er 7 personer der har frameldt sig den nuværende løsning med YouSee.

Beslutning

Forslaget blev sat til afstemning og nedstemt

4. Forslag 2 - Parkering

Der var en god og konstruktiv debat og der kom mange gode forslag og input.

Det stillede forslag bestod af to mulige løsninger, en dyr løsning med etablering af ekstra parkeringspladser for enden af den eksisterende ved blok 3 og en billig løsning med oprydning af kontrakter til carporte samt udvidelse af parkeringsvagt med parkeringstilladelser.

De to muligheder blev sat til afstemning

Beslutning

Den dyre løsning blev nedstemt og den billige vedtaget.

Det er en forudsætning for udstedelse af parkeringstilladelser, at der bliver taget så mange hensyn til beboerne som muligt, men stadig kan frigive pladser, hvilket som udgangspunkt vil betyde, at de afsatte parkeringspladser til trailere ved fodboldbanen vil blive inddraget til parkering af de større erhvervskøretøjer.

5. Forslag 3 – Øget sikkerhed

Bestyrelsen har foreslået udskiftning af vores låsesystem til kælderindgange og opgange, til en løsning med brikker der kan programmeres og deaktiveres ved fraflytning. Denne løsning vil betyde en huslejestigning på maksimalt 0,25%

Igen var der en god og konstruktiv debat med mange gode forslag fra beboerne.

Beslutning

Forslaget blev sat til afstemning og blev vedtaget.

Bestyrelsen arbejder videre med at indhente tilbud på løsning. Løsningen må ikke overstige kr. 240.000.

Afslutning:

Møde blev hævet kl. 21.15 af Teit Svanholm.

Referatet er sendt af:

Nanna Nielsen

Godkendt af:

Afdelingsbestyrelsen